



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.397/02.09.2025

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Privind: declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința din data de _____ 2025

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.90296/02.09.2025 al Direcției Administrare Patrimoniu – Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- referatul de aprobare nr.90302/02.09.2025 al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.90313/02.09.2025 al Primăriei municipiului Slatina-Compartiment Juridic Contencios;
- raportul de specialitate nr.90315/02.09.2025 al Primăriei municipiului Slatina-Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat;
- prevederile art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile art. 286 alin. 4) din OUG 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- planul de amplasament aferent imobilului loc de joacă din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt;
- procesul verbal de recepție a lucrărilor și devizul de lucrări;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 5 lit. cc, art. 129, alin (2), lit c), art. 136 alin. (1), art. 139, alin (3), lit. g), art. 196 alin (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se declară de uz și interes public imobilul compus din teren în suprafață de 306 mp și loc de joacă din municipiul Slatina str. Văilor, jud. Olt identificat conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, jud. Olt, va fi actualizat în mod corespunzător în conformitate cu procedurile prevăzute de H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea *Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.*

Art.3. Compartimentul contabil va proceda la înregistrarea în evidențe a bunului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Valoarea de inventar a imobilului teren și loc de joacă este de **328,8922 mii lei**;

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat și de către Direcția Generală Economică.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică.

Inițiator,
Primar,
Lucian-Mario DE MEZZO

În baza art.243 alin(1) din O.U.G. 57/2019
avizez prezentul proiect de hotărâre,

Secretar General al Municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.90313/02.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt

Având în vedere

- inițiativa Primarului municipiului Slatina nr.90315/02.09.2025, prin care se propune declararea de uz și interes public a locului de joacă situate în Slatina str. Văilor, jud. Olt;

- proiectul de hotărâre nr.397/02.09.2025 referitor la ” *declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt*”

- planul de amplasament aferent imobilului situat în municipiul Slatina, str. Văilor jud. Olt;

- necesitatea declarării de uz și interes public a imobilului ce face obiectul prezentului proiect în vederea inventarierii acestuia în domeniul public al municipiului Slatina;

- prevederile art. 6, alin.3, lit.c) din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea *Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor potrivit cărora ”Prin actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege alcătuirea inventarului, după cum urmează: completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art. 286 alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019”;*

În temeiul prevederilor:

art. 129 alin. 2 lit. (c), art. 139 alin 3) lit(g), art. 196 alin.1 lit.(a), din O.U.G nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

[...] ”*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa [nr. 4](#), precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean*”

[...] ”*Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*”

[...]Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 [lit. cc](#)) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: hotărârile privind administrarea patrimoniului; ``

[...]``În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri``;

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt poate fi supus dezbaterii Consiliului Local al municipiului Slatina

**Director Executiv,
Mihaela OTINCELESCU**

**Întocmit
Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA**



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.90296/02.09.2025

REFERAT DE PROPUNERE

privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt

Având în vedere

- planul de amplasament aferent terenului situat în municipiul Slatina, str. Văilor jud. Olt, pe care s-a amenajat un loc de joacă pentru copii;
 - faptul că în municipiul Slatina pe str. Văilor, la intersecție cu str. Ecaterina Teodorescu (Drăgănești) a fost realizat un loc de joacă pentru copii care nu este inclus în inventarul domeniului public al municipiului Slatina;
 - faptul că acest loc de joacă a fost realizat de către S.C Dezvoltare Urbană SRL în baza contractului de delegare nr. 12571/25.11.2022;
 - procesul verbal de recepție a lucrărilor de realizare a locului de joacă;
 - devizul de lucrări întocmit de SC Dezvoltare Urbană SRL din care rezultă valoarea totală privind realizarea locului de joacă reprezentând valoarea manoperei și a echipamentelor în valoare totală de 221792,2 lei;
 - necesitatea declarării de uz și interes public a imobilului ce face obiectul prezentului proiect în vederea inventarierii acestuia în domeniul public al municipiului Slatina;
 - prevederile art. 6, alin.3, lit.c) din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea *Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor potrivit cărora "Prin actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege alcătuirea inventarului, după cum urmează: completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art. 286 alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019"*;
 - prevederile art. 286 alin. 4) din OUG 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 3 alin. (2), din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit c), art. 136 alin. 1, art. 139, alin (3), lit. g), art. 196 alin (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse, propunem promovarea unui proiect de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt.

Anexăm:

- Planul de amplasament aferent locului de joacă din str. Văilor, municipiul Slatina, jud. Olt;
- Proces verbal de recepție;
- Deviz de lucrări;
- Procesul verbal aferent contractului nr. 128282/03.12.2024;
- Fișa de evaluare aferentă imobilului loc de joacă din municipiul Slatina, str. Văilor.

Director executiv D.A.P,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit
Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site:

www.primariaslatina.ro

Nr. 90302/02.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Referitor la: promovarea unui proiect de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt

Având în vedere

-planul de amplasament aferent terenului situat în municipiul Slatina, str. Văilor jud. Olt, pe care s-a amenajat un loc de joacă pentru copii;

-faptul că în municipiul Slatina pe str. Văilor, la intersecție cu str. Ecaterina Teodoroiu(Drăgănești) a fost realizat un loc de joacă pentru copii care nu este inclus în inventarul domeniului public al municipiului Slatina;

-faptul că acest loc de joacă a fost realizat de către S.C Dezvoltare Urbană SRL în baza contractului de delegare nr. 12571/25.11.2022;

-procesul verbal de recepție a lucrărilor de realizare a locului de joacă;

-dezizul de lucrări întocmit de SC Dezvoltare Urbană SRL din care rezultă valoarea totală privind realizarea locului de joacă reprezentând valoarea manoperei și a echipamentelor în valoare totală de 221792,2 lei;

-necesitatea declarării de uz și interes public a imobilului ce face obiectul prezentului proiect în vederea inventarierii acestuia în domeniul public al municipiului Slatina;

-prevederile art. 6, alin.3, lit.c) din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea *Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor potrivit cărora "Prin actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege alcătuirea inventarului, după cum urmează: completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art. 286 alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019"*;

-prevederile art. 286 alin. 4) din OUG 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 3 alin. (2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

-prevederile art. 5 lit. cc, art. 129, alin (2), lit c), art. 136 alin. 1, art. 139, alin (3), lit. g), art. 196 alin (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propun spre aprobarea Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt.

Primar,

Mario - Lucian DE MEZZO

Anexă la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a locului de joacă din municipiului Slatina, str. Văilor, jud. Olt

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun imobil	Date de identificare	Valoare de inventar mii lei	Situația juridică actuală
1.	1.6.2.	imobil teren și loc de joacă	Imobil situat în municipiul Slatina, jud Olt, cuprins între str Ecaterina Teodoroiu nr. cadastral 59484) pe partea de N-E, str. Văilor (nr. cadastral 59911) pe partea de N-V, nr. cadastral 50608 pe partea de E Loc de joacă amenajat pe suprafața de 306 mp, îngrădit, compus din: 1- Teren în suprafață de 306 mp, având valoarea de inventar 107.100 lei, identificat prin veninătățile: N- str. Ecaterina Teodoroiu, E- nr. cadastral 50608, V- str. Văilor; 2- Loc de joacă compus din: - Complex de joacă A20- structură din oțel stâlpi de susține profil rotund, un strat de grund pulbere primar cu zinc, vopsea pulbere arhitecturală vopist în câmp electrostatic, tobogan spirală HDPE- 1 buc, tobogan drept mare HDPE-1 buc, tobogan drept mic-1 buc, tobogan tub HDPE- 1 buc, tub de trecere HDPE- 2 buc, pantă HDPE- 1 buc, scară urcare- 1 buc, scări de trecere- 2 buc, acoperiș HDPE- 2 buc; - Trambulină T01- dim. 1800x1800mm; - Carusel rotativ C03- structură metalică, sezut din material compozit; - Figurină pe arc; - Leagăn cu 2 posturi L01- leagăn baby 1 buc, leagăn platformă 1 buc;	328,8922 din care: Valoare teren 107,100 Valoare loc de joacă 221,7922	Proces verbal recepție

			- Balansoar dublu B01- structură metalică, șezut HDPE; - Coș de gunoi metalic- structură din oțel un strat de grund primer cu zinc, vopsea arhitecturală, vopsit în câmp electrostatic, culoare RAL 7016, recipient colectare gunoi; - Bancă parc- dim. 1800 mm, structură din oțel un strat de grund primer cu zinc, vopsea arhitecturală vopsit în câmp electrostatic, culoare RAL 7016, elemente din lemn; - Gard metalic- structură din oțel profil rectangular, un strat de grund primer cu zinc, vopsea arhitecturală vopsit în câmp electrostatic, culoare RAL 7016; - Figurină alucoband printat și laminat - Ramă nisip - Pardoseală tartan turnat 30 mm grosime - Sistem de ghirlande luminoase – locuri de joacă		
--	--	--	--	--	--

Director executiv DAP,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA